

# ***Διεπιστημονικότητα στις μελέτες του Εθνικού Κτηματολογίου***

*Κ-Β Ε. Κατσάμπαλος  
Κοσμήτορας Πολυτεχνικής Σχολής ΑΠΘ  
Καθηγητής Γεωδαισίας και Τοπογραφίας, ΤΑΤΜ-ΑΠΘ  
Μέλος ΔΣ «Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογραφία»  
(ΕΚΧΑ Α.Ε.) / ΥΠεΚΑ*

# ΕΚ : ένα μεγάλο έργο

- ***N.2308/1995 Η εκπόνηση του ΕΚ ουσιαστικά ξεκίνησε το 1995 από τον ΟΚΧΕ. Η ίδρυση της «Κτηματολόγιο Α.Ε.» υπαγορεύτηκε από την ανάγκη να τεθεί όλο το έργο κάτω από την ευθύνη ενός -οικονομικά και διοικητικά- ευέλικτου Φορέα, δηλαδή ενός ΝΠΙΔ που θα λειτουργεί με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας***
- ***N.3429/2005 Η «Κτηματολόγιο Α.Ε.» εντάχθηκε στις "Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμούς / ΔΕΚΟ"***
- ***N.4164/2013 Κατάργηση του ΟΚΧΕ. Μεταφορά των αρμοδιοτήτων στη νέα εταιρεία «Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογραφία ΑΕ»***
- ***1/10/2013 Απόφαση ΔΣ ΕΚΧΑ ΑΕ για την άμεση προκήρυξη της κτηματογράφησης στο υπόλοιπο της χώρας και ολοκλήρωση μέχρι το 2020. Δέσμευση για την χρηματοδότηση του έργου. 28 νέα έργα κτηματογράφησης προϋπολογισμού 572 εκατ. Ευρώ***
  - 16 εκατ. δικαιώματα (42%)
  - 65% της έκτασης της Ελλάδας
  - 12.000 θέσεις εργασίας μηχανικών, δικηγόρων, στελεχών πληροφορικής και άλλων ειδικοτήτων

# Με σεβασμό στον πολίτη



# Σκοποί της ΕΚΧΑ Α.Ε. είναι η ...

- μελέτη, σύνταξη και λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου.
- γεωδαιτική κάλυψη και χαρτογράφηση της χώρας (HEPOS / HTRS07).
- απογραφή και χαρτογράφηση των φυσικών διαθεσίμων.
- δημιουργία και τήρηση ψηφιακών γεωχωρικών δεδομένων και δεδομένων περιβάλλοντος (οδηγία INSPIRE).

# Επιστημονικό προσωπικό / Φορείς

- Μηχανικοί (ΑΤΜ, ΠΜ ΗΜΜΥ, Γεωπληροφορικοί και Τοπογράφοι ΑΤΕΙ)
- Γεωτεχνικοί (Δασολόγοι, Γεωλόγοι / Γεωφυσικοί)
- Νομικοί
- Οικονομολόγοι
- Μελετητικά γραφεία και συνεργάτες
- Στενή συνεργασία με Συμβολαιογράφους και Υποθηκοφύλακες
- Συμβουλευτική συνεργασία με ΑΕΙ
- Συνέργειες με την ΓΥΣ, Υπ. Οικονομικών, Ψηφιακή Σύγκλιση

# Ορθοφωτοχάρτες

Για όλη την επικράτεια

Διαθέσιμοι on-line

Αστικές : 20 cm pixel

Λοιπές : 50 cm pixel

Διευκολύνουν τον  
εντοπισμό ακινήτων

Αποτελούν πολύτιμο  
χαρτογραφικό υπόβαθρο  
για τις μελέτες όλων των  
Φορέων

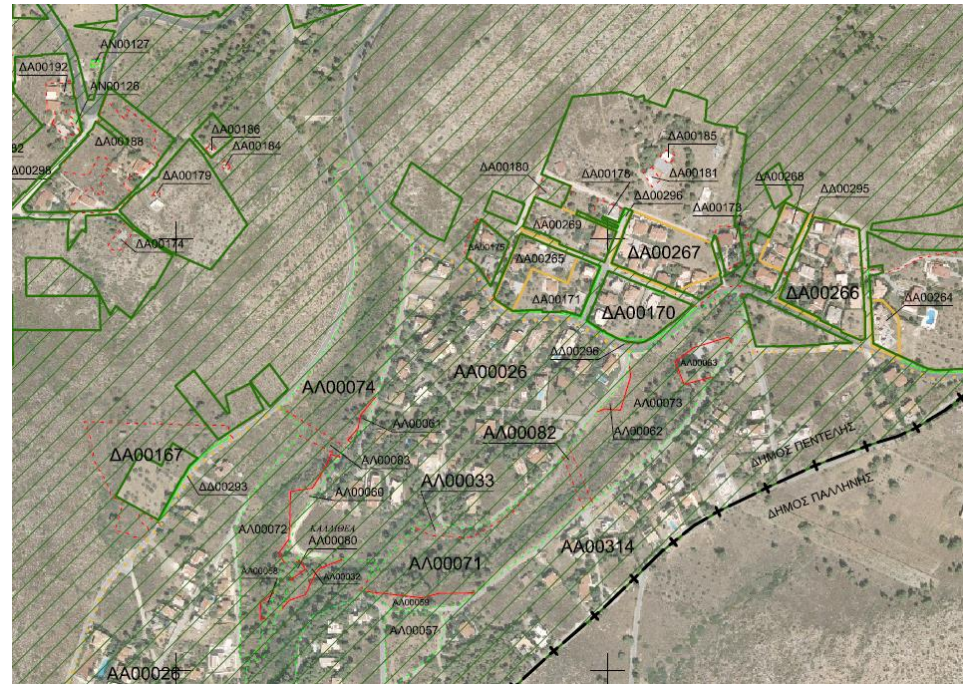


# Πληροφοριακό Σύστημα 600 TB



# Οριοθέτηση Δασών και Δασικών εκτάσεων (80 εκατ στρέμ)

- **α)** Το ιστορικό αρχείο των αεροφωτογραφιών του 1945/1960 της ΓΥΣ
- **β)** Οι αεροφωτογραφίες μεγάλης κλίμακας (LSO) που δημιουργούνται στα πλαίσια του Γ'ΚΠΣ
- **γ)** Πρόσφατο αεροφωτογραφικό υλικό του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΥΠ.Α.ΑΝΤ)
- **δ)** Πρόσφατης λήψης δορυφορικά δεδομένα όπου απαιτείται



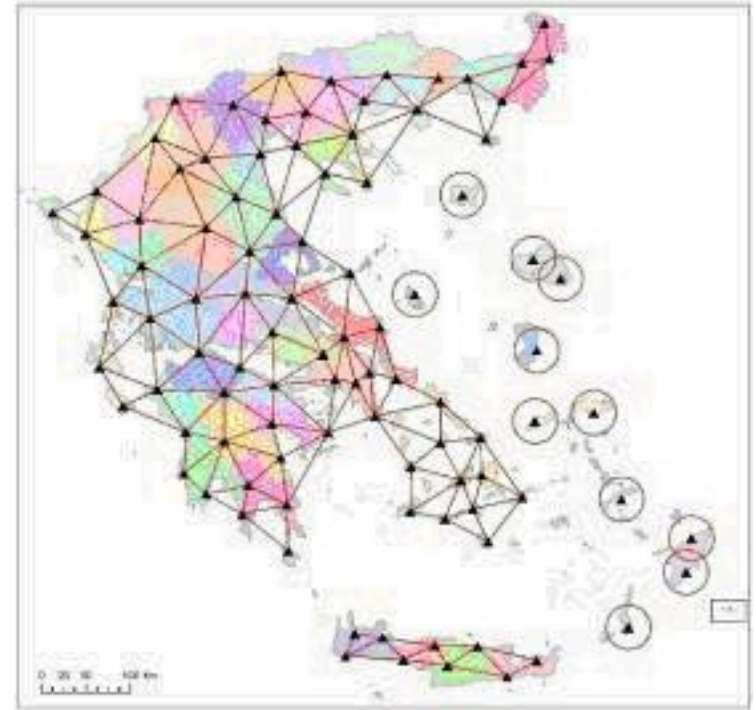


# Ψηφιακοί ορθοφωτοχάρτες ακριβείας για τη **χάραξη αιγιαλού**

- Αντικείμενο : Η δημιουργία έγχρωμων **ορθοφωτοχαρτών** (pixel **20cm**) καθώς και χαρτών που απεικονίζουν με πολύ μεγάλη λεπτομέρεια το **ανάγλυφο** της επιφάνειας για μία ζώνη κατά μήκος των ακτογραμμών (**15000 km**), καθώς και κατά μήκος των όχθων των ποταμών και λιμνών της Χώρας.
- Ειδική σειρά Α/Φ για τη χάραξη της Προκαταρκτικής Οριογραμμής του Αιγιαλού, με ενιαίες προδιαγραφές και μορφή, για το μεγαλύτερο μέρος της χώρας. Τα στοιχεία αυτά θα χρησιμοποιηθούν σε μεταγενέστερο στάδιο από τις αρμόδιες Υπηρεσίες και Επιτροπές του **Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών** για την επίσπευση των διαδικασιών καθορισμού και θεσμοθέτησης του αιγιαλού, του παλαιού αιγιαλού, της παραλίας, της όχθης και της παρόχθιας ζώνης.

# HEPOS

- Το HEPOS αναπτύχθηκε με ίδια μέσα από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. για να καλύψει τις ανάγκες σύνταξης του Εθνικού Κτηματολογίου για τα επόμενα χρόνια, μπορεί όμως να καλύψει και πλήθος άλλων εφαρμογών στα πεδία της Τοπογραφίας, Γεωδαισίας, Χαρτογραφίας, κατασκευής τεχνικών έργων, στα οποία απαιτείται ακρίβεια μέχρι και της τάξης λίγων εκατοστών. Ως εκ τούτου απευθύνεται σε ένα ευρύ φάσμα φορέων όπως Δημόσιες Υπηρεσίες και Οργανισμούς, Τοπογράφους Μηχανικούς και γενικότερα επαγγελματίες γεωεπιστημών, ιδιώτες μελετητές και κατασκευαστές έργων, Πανεπιστημιακούς και ερευνητικούς φορείς κ.α.

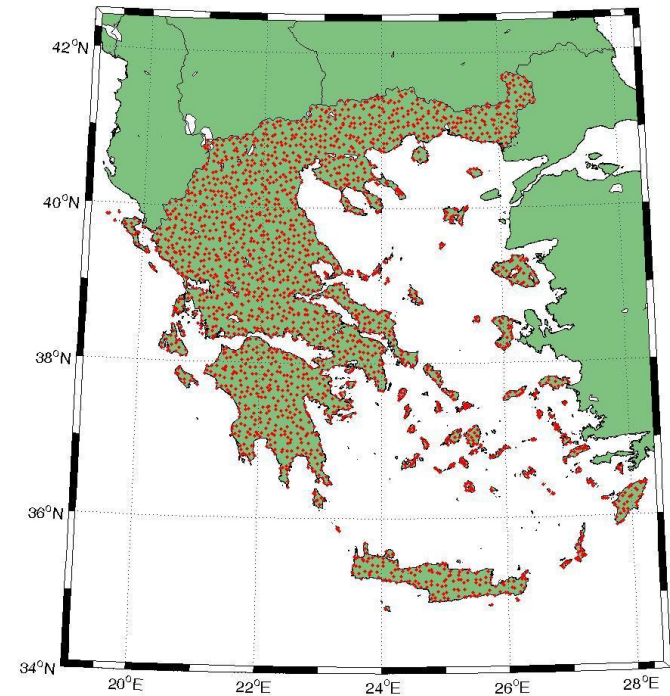


**98 σταθμοί GPS**

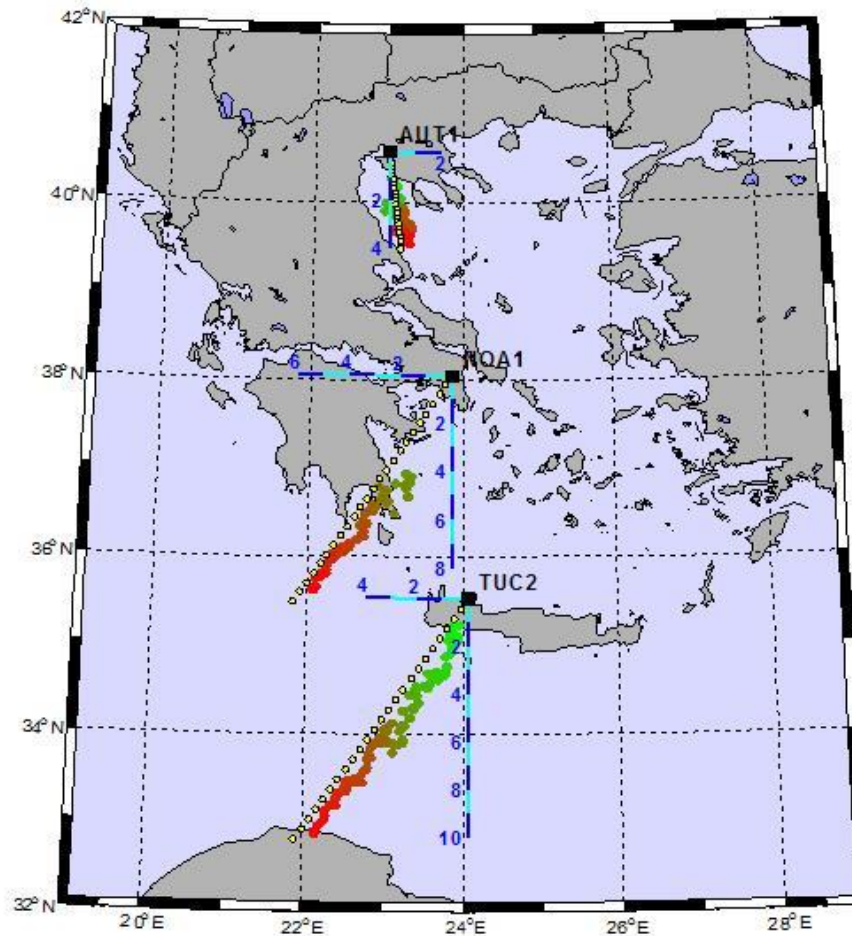
**Στίγμα 3Δ σε πραγματικό χρόνο**

**Ακρίβεια μερικών εκατοστών**

# HTRS07 : Νέο Σύστημα Αναφοράς



# Γεωδυναμική του Ελληνικού χώρου



Σεισμικότητα  
Πολιτική προστασία  
Ασφάλεια  
κατασκευών

.....

# Προβληματάκια ...

Κτηματολόγο

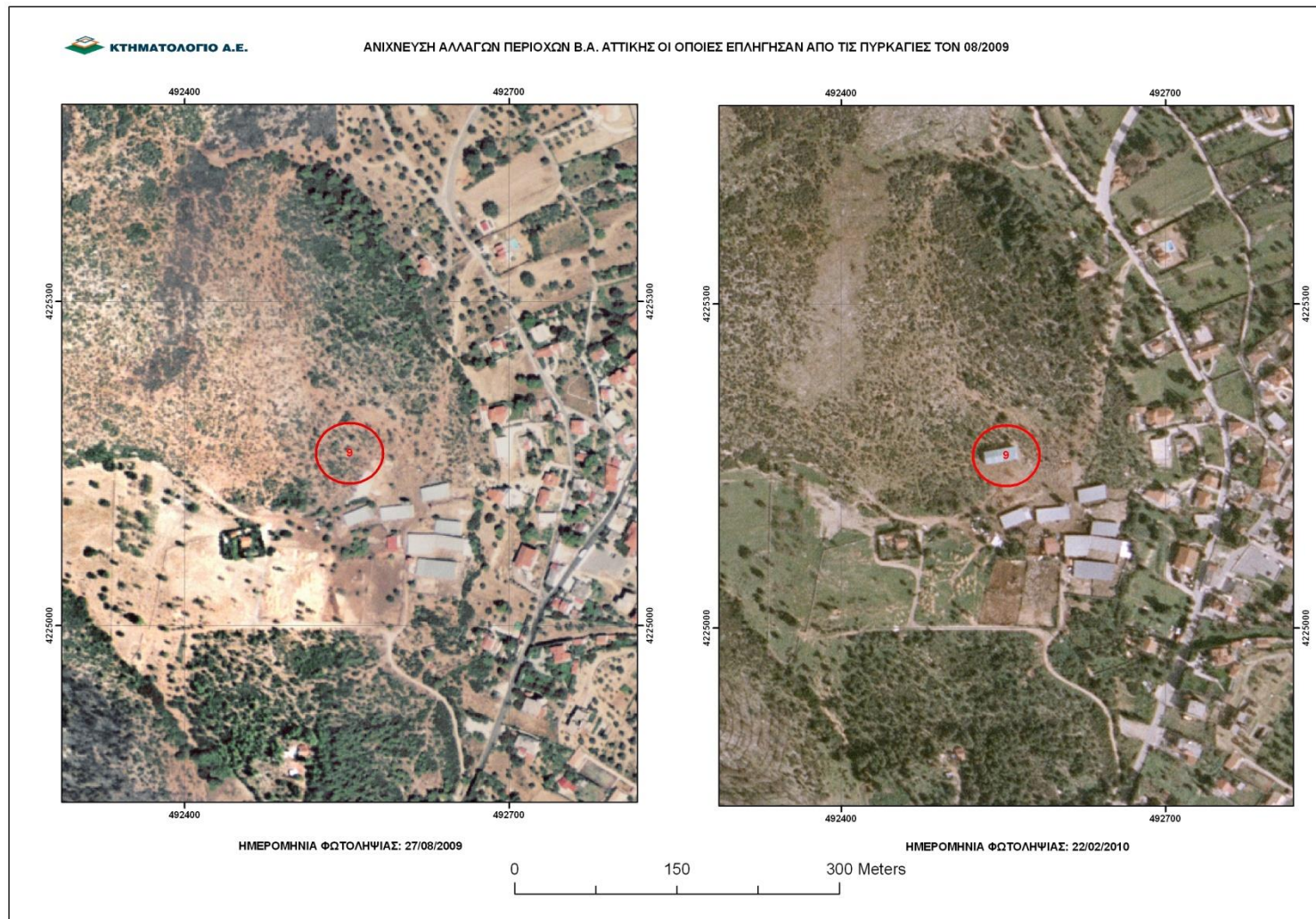


ΕΛ. Βενιζέλος

Google Earth



# Παρακολούθηση πυρόπληκτων περιοχών



# Natura 2000

- αποτελεί ένα Ευρωπαϊκό Οικολογικό Δίκτυο περιοχών, οι οποίες φιλοξενούν φυσικούς **τύπους οικοτόπων** και **οικοτόπους ειδών** που είναι σημαντικοί σε ευρωπαϊκό επίπεδο
  - **202 Ζώνες Ειδικής Προστασίας**
  - **241 Τόποι Κοινοτικής Σημασίας**
- για **ακριβέστερο** προσδιορισμό των εξωτερικών ορίων των χερσαίων ΤΚΣ και των ΖΕΠ του δικτύου
- για την επικαιροποίηση, περιγραφή και οριοθέτηση των χερσαίων τύπων οικοτόπων στους 241 ΤΚΣ του δικτύου
- για την ενημέρωση (συμπλήρωση και διόρθωση) της υπάρχουσας βάσης δεδομένων (που δημιουργήθηκε στο πλαίσιο της αρχικής καταγραφής, την περίοδο 1999-2001) με τα στοιχεία της παραπάνω επικαιροποίησης, περιγραφής και οριοθέτησης όλων των τύπων οικοτόπων

Να τελειώνει το «κέντημα» !!!

